

SERVIZIO DI SPARGIMENTO SALE E ANTIGELO LUNGO LE STRADE, VIALI E PIAZZE COMUNALI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SCANDIANO TRIENNIO 2026-2029



ALLEGATO 3 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

INDICE:

ARTICOLO 1 - Descrizione del Servizio	3
ARTICOLO 2 - Oggetto del Servizio	3
ARTICOLO 3 - Durata del Servizio	3
ARTICOLO 4 - Importo stimato dell'appalto	3
ARTICOLO 5 - Criterio di aggiudicazione	4
ARTICOLO 6 - Modalità di presentazione dell'offerta e affidamenti multipli.....	4
ARTICOLO 7 - Documenti e requisiti.....	5
ARTICOLO 8 - Documenti che fanno parte del contratto ed interpretazione.....	5
ARTICOLO 9 - Stipula del contratto	6
ARTICOLO 10 - Divieto di Subappalto.....	6
ARTICOLO 11 - Caratteristiche automezzi e attrezzature	6
ARTICOLO 12 - Sistemi di controllo telematico GPS	7
ARTICOLO 13 - Modalità di esecuzione del servizio	8
ARTICOLO 14 - Obblighi ed Oneri a carico dell'appaltatore.....	9
ARTICOLO 15 - Norme di sicurezza ed informazione sui rischi	10
ARTICOLO 17 - Inadempimenti e Penali	11
ARTICOLO 18 - Revisione Prezzi.....	12
ARTICOLO 19 - Rinuncia	12
ARTICOLO 20 - Risoluzione del contratto	12
ARTICOLO 21 - Esecuzione del servizio in danno all'appaltatore e garanzie.....	13
ARTICOLO 22 - Controversie e Foro Competente	13
TABELLA I - IMPORTI CONTRATTUALI STIMATI	14

ARTICOLO 1 - Descrizione del Servizio

La gestione della manutenzione invernale delle strade relativa alla salatura antighiaccio è di competenza del Servizio LL.PP. del Comune di Scandiano.

Formano oggetto dell'appalto le prestazioni relative alla salatura antighiaccio (spargimento sale) sulle strade comunali come dettagliatamente specificato negli elaborati "allegato 2 - Lotti e caratteristiche dei mezzi" ed "allegato 4 - Cartografie lotti".

La viabilità interessata dal servizio in oggetto è suddivisa in 4 LOTTI, per ciascuno dei quali è richiesto un numero minimo di mezzi e caratteristiche specifiche di tipologia e capacità come specificato nell' "allegato 2 - Lotti e caratteristiche dei mezzi".

N.B. In qualsiasi momento, la durata del servizio, la lunghezza dei lotti, il relativo numero di mezzi richiesti e le loro caratteristiche, possono subire variazioni in base alle esigenze e priorità dell'amministrazione comunale senza che ciò possa comportare il diritto alla risoluzione del contratto da parte dell'affidatario.

CPV – 90630000-2 "Servizi di lotta contro il gelo"

ARTICOLO 2 - Oggetto del Servizio

Nell'oggetto dell'appalto sono altresì comprese le seguenti prestazioni:

- a) servizio di salatura antighiaccio;
- b) mantenimento degli automezzi in condizioni di efficienza e pronti per l'immediato inizio del servizio

ARTICOLO 3 - Durata del Servizio

L'appalto avrà **durata triennale**, nelle rispettive stagioni invernali comprese tra il **15 Novembre e il 15 Aprile**, salvo il verificarsi di precipitazioni nevose di straordinaria intensità al di fuori di detto periodo.

Qualora consentito dalla normativa vigente e previsto negli atti di gara, al termine della durata contrattuale l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di **rinnovare il contratto per un ulteriore periodo di un anno**, alle medesime condizioni contrattuali, ai sensi del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., fermo restando che il valore del rinnovo dovrà essere computato nell'importo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14 del medesimo decreto.

ARTICOLO 4 - Importo stimato dell'appalto

L'appalto è suddiviso in lotti, tratti e percorsi misti a ciascuno dei quali corrisponde uno specifico importo. Il corrispettivo è suddiviso in una quota forfettaria per la disponibilità e manutenzione dei mezzi, e in una parte variabile in relazione agli interventi che saranno effettuati, frequenza legata all'andamento climatico. Pertanto l'ammontare presunto netto dell'appalto è puramente indicativo e potrà di conseguenza variare in aumento o in diminuzione senza limitazione alcuna e senza che si abbia diritto ad ulteriori compensi se non quelli stabiliti con il presente capitolato; infatti, la particolare natura del servizio, legato all'andamento delle condizioni climatiche, rende non definibile con precisione l'ammontare contrattuale di ogni singolo appalto, ma solo in via presuntiva, stimato sulla base della spesa storica sostenuta nell'appalto precedente relativo al medesimo servizio, come indicato nella tabella riassuntiva Allegata.

QUOTA TABELLARE / “FERMO MACCHINA”

Per ciascun lotto, verrà riconosciuto un compenso tabellare annuo in funzione del numero di mezzi richiesti, indipendentemente dalle modalità organizzative che verranno scelte dall'appaltatore. Ciascun operatore economico (**che potrà concorrere per 2 lotti**) dovrà garantire la disponibilità del numero minimo di mezzi previsti per il lotto medesimo, pena la risoluzione del contratto.

Il **compenso tabellare** annuale per ciascun lotto verrà così determinato:

AUTOCARRO O MACCHINA OPERATRICE O AGRICOLA	COMPENSO TABELLARE “fermo macchina”
Con potenza fino a 80 Cv.	€ 1.000,00
Con potenza superiore a 81 Cv.	€ 2.200,00

L'importo del compenso tabellare verrà erogato per il 50% entro il 31 dicembre di ciascuna stagione invernale, la restante quota entro il 30 giugno (alla fine di ogni stagione invernale), NON verrà ridotto in funzione del servizio effettivamente svolto.

QUOTA VARIABILE

L'importo **variabile** del contratto sarà determinato applicando il prezzo unitario (al netto del ribasso offerto) alle ore di servizio effettivo svolto, precisando che non verranno compensanti i tempi di trasferimento per raggiungere l'inizio del lotto assegnato (mentre sono compresi i tempi di trasferimento tra i tratti di strada compresi nel lotto).

Si tratta pertanto di un valore che potrà di conseguenza variare in più o in meno senza limitazione alcuna a seconda dell'andamento delle precipitazioni verificatesi e delle richieste di servizio comunicate dagli addetti del comune di Scandiano.

In conformità all'Art. 26 del D. Lgs. 81/08 - non è richiesta la redazione del D.U.V.R.I e non sono da prevedere costi supplementari per la sicurezza.

Il costo della manodopera puramente indicativo considerata la peculiarità del servizio è indicato in € 28,00/ora ed è compreso nella stima dell'importo

ARTICOLO 5 - Criterio di aggiudicazione

L'appalto verrà affidato con il criterio del minor prezzo espresso con ribasso percentuale sull'elenco prezzi (Allegato 1), ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 con offerta per ciascuno dei lotti funzionali (lotti/tratti/percorsi combinati) e stipula di contratto a misura.

Si precisa che ciascun operatore economico potrà presentare offerta per un massimo di DUE LOTTI, purché abbia mezzi, personale ed attrezzature in numero sufficiente secondo quanto riportato nell' Allegato 2 – “Elenco Lotti e Caratteristiche dei Mezzi”.

In caso risulti primo in graduatoria in più di due lotti, gli verrà aggiudicato il lotto con l'importo a base d'asta maggiore.

ARTICOLO 6 - Modalità di presentazione dell'offerta e affidamenti multipli

Ciascun operatore può richiedere l'affidamento di **massimo 2 lotti**, corrispondenti al numero di mezzi idonei (come da allegato 2 – “Lotti e Caratteristiche dei Mezzi”) che la ditta si impegna a mettere a disposizione esclusiva del Comune di Scandiano.

ARTICOLO 7 - Documenti e requisiti

L'appaltatore è tenuto a presentare al Comune di Scandiano, almeno 15 giorni prima della decorrenza dell'avvio del servizio stesso, la seguente documentazione:

1) organizzazione dei mezzi e dei conducenti adibiti al servizio di salatura antighiaccio, rispettando i tronchi stradali ad essa assegnati.

La ditta è tenuta all'osservanza della normativa vigente in merito all'assunzione (o ad altro rapporto di lavoro) di personale alla guida degli automezzi; a tale proposito dovrà presentare l'elenco del personale che eseguirà il servizio e idonea documentazione che attesti la regolarità del rapporto di lavoro, comunicando i nominativi dei RESPONSABILI reperibili, che coprono l'intero arco delle 24 ore del servizio sgombero neve e relativi recapiti telefonici degli stessi oltre ad un indirizzo mail, per avere riferimenti utili nel caso di qualsiasi necessità e/o imprevisti.

2) assicurazioni - La ditta aggiudicataria dovrà presentare apposita polizza R.C.T. valida per tutta la durata contrattuale, e provvedere altresì alle assicurazioni R.C.O. delle macchine operatrici e dei mezzi di trasporto operanti sulle strade oggetto del presente capitolato. La polizza RCT dovrà anche coprire, i danni subiti da terzi in conseguenza di incidenti che si dovessero verificare su tutto il cantiere di lavoro costituito dai lotti/tratti/percorsi combinati di strade oggetto del servizio, la stessa dovrà specificatamente prevedere l'indicazione che fra i terzi si intendono compresi i rappresentanti della stazione appaltante preposti al controllo del servizio.

Le polizze suddette devono avere massimali non inferiori a:

R.C.T.

Catastrofe Euro 1.500.000,00

Per persona Euro 1.500.000,00

Per danni a cose e animali Euro 1.500.000,00

R.C.O.

Per sinistro Euro 1.500.000,00

Per persona lesa Euro 1.500.000,00

La stazione Appaltante resterà comunque estranea ad ogni rapporto intercorrente fra l'Appaltatore e la Compagnia di Assicurazioni in quanto la stipulazione del contratto, con le coperture assicurative di cui sopra, non solleva in alcun modo l'Appaltatore dalle sue responsabilità nei confronti del Comune di Scandiano anche, e soprattutto, in eccedenza ai massimali indicati per eventuali danni a cose o persone in relazione all'esecuzione del servizio. La mancanza di polizza assicurativa comporta la risoluzione del contratto con rivalsa in danno alla ditta.

ARTICOLO 8 - Documenti che fanno parte del contratto ed interpretazione

Sono parte integrante del contratto ancorché non materialmente allegati: il presente capitolato speciale d'appalto completo dell'allegato 1 - "Elenco Prezzi", dell'allegato 2 - "Lotti e Caratteristiche dei Mezzi", dell'allegato 4 - "Cartografie lotti".

In caso di discordanza tra i vari elaborati di progetto vale la soluzione più aderente alle finalità per le quali il servizio è stato progettato e comunque quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e di buona tecnica esecutiva. In caso di norme del capitolato speciale tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili, trovano applicazione in primo luogo le norme eccezionali o quelle che fanno eccezione a regole generali, in secondo luogo quelle maggiormente conformi alle disposizioni legislative o regolamentari ovvero all'ordinamento giuridico, in terzo luogo quelle di maggior dettaglio e infine quelle di carattere ordinario. L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle

disposizioni del capitolato speciale d'appalto, è fatta tenendo conto delle finalità del contratto e dei risultati ricercati con l'attuazione del progetto approvato. Si intendono inoltre applicabili il Codice Civile, le leggi e regolamenti sulle opere pubbliche, nonché la scrupolosa osservanza di tutte le norme concernenti la disciplina della circolazione stradale prevista dal D.L. del 30.04.92 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" e dal DPR del 16.12.92 n. 495 "Regolamento di Esecuzione e di Attuazione" e successive modifiche ed integrazioni.

ARTICOLO 9 - Stipula del contratto

La stipulazione del contratto avrà luogo per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio; in ogni caso eventuali spese contrattuali saranno poste a carico dell'appaltatore.

Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipulazione del contratto sono a carico della ditta aggiudicataria che dovrà provvedere al relativo versamento entro il termine che sarà fissato da questa Amministrazione.

Si evidenzia, stante l'urgenza di rendere immediatamente operativo il servizio, che qualora l'impresa affidataria risultasse non in regola rispetto al possesso dei requisiti richiesti, contrariamente a quanto dichiarato dalla stessa in sede di offerta, si procederà immediatamente alla revoca dell'appalto e all'affidamento ad altro soggetto con la possibilità di rivalersi dei maggiori oneri da sostenere.

ARTICOLO 10 - Divieto di Subappalto

In relazione alla peculiarità delle prestazioni oggetto del servizio, è fatto tassativo divieto alla Ditta aggiudicataria, di subappaltare tutto od in parte il servizio di sgombero neve, pena l'immediata risoluzione del contratto nonché rimborso degli eventuali danni subiti dall'Amministrazione.

ARTICOLO 11 - Caratteristiche automezzi e attrezzature

1) Automezzi

- a. L'operatore economico dovrà disporre di automezzi e attrezzature con le caratteristiche specificate nell'allegato 2 - "Lotti e Caratteristiche dei Mezzi", obbligatoriamente approvati od omologati da parte della M.C.T.C. ai sensi dell'articolo n. 211 e 212 del Regolamento del Nuovo Codice della Strada. **In caso di aggiudicazione ed entro l'inizio del servizio dovrà essere consegnata al Comune di Scandiano la copia della carta di circolazione del mezzo con esplicita menzione di approvazione od omologazione delle attrezzature.**
- b. In corso d'opera è autorizzata la sostituzione dell'automezzo e dell'attrezzatura impiegati nel servizio, previa comunicazione scritta con allegata fotocopia della carta di circolazione del nuovo automezzo comprovante l'approvazione od omologazione. Il mezzo sostitutivo deve comunque corrispondere alle caratteristiche descritte nell'allegato 2).
- c. Gli automezzi dovranno essere obbligatoriamente dotati di adeguate attrezzature per la circolazione su strade innevate.
- d. La ditta dovrà garantire una scorta di carburante idonea a espletare il servizio anche in caso di mancato approvvigionamento della rete di distribuzione ordinaria.

- e. Gli automezzi dovranno essere adeguati a quanto previsto dall'articolo 11 del DPR 495/92 per i dispositivi di segnalazione visiva.
- f. I mezzi devono essere, inoltre, dotati di dispositivi per la visibilità diurna e notturna, quali fari posizionati in modo da ridurre al minimo le zone d'ombra durante lo sgombero della neve, evitando, nel contempo, l'abbagliamento dei veicoli.

2) Spargisale

Gli spargitori, che dovranno presentarsi in buone condizioni di manutenzione ed efficienza, potranno essere del tipo:

- trasportato "carrabile" della capacità minima di tramoggia prevista nelle prescrizioni riportate all'allegato 2, con coda di spandimento regolabile in altezza, dispositivo per lo spargimento simmetrico e asimmetrico, regolatore della quantità da spargere dalla cabina.
- a traino o trainati, ove autorizzati dal comune, con rullo di spargimento e albero frantumatore sincronizzati alla velocità di avanzamento del veicolo. Comando di inserimento dello spargimento dalla cabina.
- su sollevatore per Macchine agricole, del tipo autocaricante con rullo o disco di spandimento.

3) Smartphone

L'appaltatore dovrà dotarsi di dispositivo cellulare di tipo smartphone.

4) Automezzi di riserva

L'Appaltatore è esclusivo responsabile dell'esecuzione del servizio nei termini e con le modalità stabilite dal presente capitolato, garantendo continuità e tempestività anche a fronte di situazioni eccezionali quali eventi meteorologici straordinari o rotture meccaniche.

ARTICOLO 12 - Sistemi di controllo telematico GPS

Per assicurare un efficiente e puntuale coordinamento dei veicoli operativi, impiegati nel servizio di salatura antighiaccio, l'aggiudicatario del servizio, sarà obbligato ad installare sui mezzi messi a disposizione per l'esecuzione del servizio, un rilevatore di sistema satellitare "GPS" per la localizzazione dei veicoli, fornito dalla stazione appaltante (Comune di Scandiano).

La Ditta Appaltatrice è obbligata all'installazione di dette apparecchiature ed alla verifica del funzionamento, segnalando immediatamente alla Stazione appaltante eventuali anomalie.

La fornitura dei rilevatori, compresa la loro manutenzione straordinaria, del sistema di monitoraggio è a cura e spese della stazione appaltante, l'installazione, come già detto, sarà curata dall'operatore economico in possesso del mezzo.

Per esigenze di continuità del sistema operativo di gestione, il dispositivo di localizzazione dovrà essere mantenuto funzionante con continuità solo durante l'effettuazione del servizio.

Il rifiuto ad installare il sistema in oggetto comporterà l'immediata risoluzione del contratto. È sempre compito dell'Appaltatore garantire l'installazione a regola d'arte del dispositivo, la manutenzione, l'eventuale sostituzione in qualunque evenienza, attivare e controllare il corretto funzionamento del sistema ogni qual volta vi sia una allerta meteo ed avvisare tempestivamente il personale della Stazione Appaltante per segnalare eventuali problemi o anomalie.

Qualora al centro non dovesse pervenire l'invio di dati quotidiano, dopo le verifiche del caso (prove di connessione e forzatura dell'invio dal centro) verrà chiesto all'appaltatore di verificare il corretto funzionamento del dispositivo (es. presenza di alimentazione) e di provvedere al ripristino della sua funzionalità.

L'Appaltatore sarà ritenuto responsabile per dispositivi non funzionanti o trasferiti o smontati senza autorizzazione. Il dispositivo registrerà con frequenza periodica la propria posizione e trasmetterà al centro di controllo tale registrazione insieme a dati di diagnostica.

La strumentazione fisica fornita, completa in ogni sua parte, dovrà essere restituita integra e funzionante al termine di ciascuna stagione invernale per i necessari aggiornamenti software.

L'amministrazione si riserva la possibilità di rivalersi direttamente sull'appaltatore nel caso di danni causati agli strumenti affidati, danni che dovranno essere risarciti nei tempi e modi previsti dalla ditta fornitrice.

Ogni tipo di onere per il noleggio di ulteriori localizzatori GPS, nel caso di esecuzione del servizio con un numero maggiore di mezzi rispetto al numero minimo richiesto, è a carico dell'appaltatore.

N.B. Non verranno erogati i compensi per le attività svolte nel caso non risulti attivo il sistema di controllo per cause imputabili a negligenza dell'appaltatore, in quanto questo strumento permette uno scambio informativo continuo verso l'Ente.

ARTICOLO 13 - Modalità di esecuzione del servizio

L'ordine di immediato avvio del servizio, data la particolare natura degli interventi relativi ai servizi invernali considerati urgenti e indifferibili, potrà essere impartito subito dopo l'affidamento, anche in pendenza dell'effettuazione dei controlli e della stipula del contratto, previa acquisizione della documentazione richiesta.

In particolare, per le prestazioni dei Servizi resta stabilito che la consegna e il termine per l'ultimazione per singola stagione invernale sono fissati secondo quanto riportato all'art. 3 "DURATA DEL SERVIZIO".

Non appena ricevuta la comunicazione di avvio, l'Appaltatore dovrà organizzare quanto occorra per assicurare la perfetta esecuzione degli interventi e per garantire la transitabilità sulle Strade oggetto del contratto in condizioni di sicurezza.

Le attività previste devono essere normalmente svolte in modo continuativo per tutta la durata del contratto, in orari diurni e notturni (24 h) e nei giorni feriali e festivi secondo le seguenti modalità:

- **La ditta dovrà immediatamente intervenire all'ordine del personale comunale addetto al controllo, effettuato tramite chiamata telefonica, recandosi sul lotto assegnato o al luogo di stoccaggio sale, entro il termine massimo di 30 minuti dalla chiamata o dal verificarsi delle condizioni di cui al comma successivo.**
- Ogni ditta dovrà iniziare le operazioni di spargimento sale, eseguendo il servizio in base alle priorità e alle indicazioni riportate all' interno degli Allegati ed alle diverse indicazioni da parte del personale comunale addetto al controllo;
- Il servizio prevede le seguenti attività: caricamento del sale antigelo fornito dalla Stazione Appaltante, spargimento, preventivo o di abbattimento, di sale e/o miscele antigelo, nei termini e secondo le specifiche indicate nel presente Capitolato, al fine di prevenire la formazione di ghiaccio sul piano viabile, sulle pertinenze, in corrispondenza delle intersezioni, nelle aree di sosta, con particolare attenzione e cura

- su ponti e viadotti, ovvero di favorire lo scioglimento della coltre nevosa durante le attività di sgombero neve dopo il passaggio dei mezzi spartineve;
- Dovrà essere resa perfettamente agibile l'intera larghezza della carreggiata stradale. La sparsa sale deve avvenire con l'avvertenza di coprire la più ampia larghezza della carreggiata, compresi tutti gli innesti delle strade (statali, provinciali, comunali e vicinali di uso pubblico), regolando l'ampiezza dello spargimento in relazioni alle dimensioni della strada; nei limiti consentiti dall'attrezzatura utilizzata;
 - Fermo restando la responsabilità dell'Appaltatore per garantire in ogni momento l'agibilità della strada e la sicurezza della circolazione stradale e tenuto conto della variabilità dei dosaggi in funzione di vari parametri atmosferici e ambientali (altitudine, pressione atmosferica, umidità, temperatura, intensità delle precipitazioni,...), che dovranno comunque essere valutati e considerati da parte dell'Appaltatore durante l'espletamento del servizio, si riportano qui di seguito alcuni quantitativi indicativi di sale (NaCl - salgemma o sale marino) che dovranno essere sparsi sul piano viabile, distinti in funzione unicamente della temperatura atmosferica, quale quantitativo minimo da utilizzare:
 - 10 grammi/mq per trattamento preventivo del piano viabile con temperatura esterna compresa tra 0 e -5 gradi centigradi;
 - 12 grammi/mq per trattamento preventivo del piano viabile con temperatura esterna compresa tra -5,1 e -12 gradi centigradi;
 - 15 grammi/mq per trattamento preventivo del piano viabile con temperatura esterna inferiore a - 12 gradi centigradi;
 - 30 grammi/mq per trattamento del piano viabile in caso di nevicata in corso.
 - Le indicazioni operative sopra riportate potranno essere variate dall'Ente in modo espresso per lo specifico evento nevoso, in base alla sua prevista intensità.
 - **Il servizio di salatura dovrà in ogni caso essere commisurato alle condizioni atmosferiche e alle caratteristiche della carreggiata, rispettando le prescrizioni del presente capitolato e le indicazioni del personale addetto al controllo.**
 - **Il percorso per lo svolgimento del servizio, descritto in apposito allegato, è da intendersi puramente indicativo in quanto la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di indicare di volta in volta i tratti da salare, in base alle condizioni meteorologiche e alle priorità riscontrate.**
 - Ai fini della garanzia della regolarità del traffico e della minimizzazione dei disagi per l'utenza, tutte le attività devono, per quanto possibile, essere effettuate con modalità e tempi tali da provocare il minor intralcio possibile alla circolazione. Prima di dare inizio ad ogni intervento, l'Appaltatore avrà comunque l'obbligo di avvertire il personale della Stazione Appaltante addetto al controllo.
 - Le operazioni dovranno essere eseguite senza produrre danni alle pavimentazioni stradali in genere e agli altri manufatti eventualmente presenti (marciapiedi, guard-rail, recinzioni, la segnaletica verticale, colonnine Enel-Telecom-Gas, pensiline bus, dossi artificiali o altre strutture esistenti). E' competenza della Ditta, previa ricognizione sulla zona assegnata, individuare detti manufatti e segnalare eventuali zone di pericolo per la manovra dei propri mezzi, dandone tempestiva comunicazione ai propri operatori. Le ditte che durante il loro servizio provocassero danni di qualsiasi genere a cose o persone, sono tenute a darne tempestiva comunicazione al personale addetto del Settore LL.PP. Servizio Viabilità.
 - **Le ditte esecutrici non dovranno interrompere il servizio sulle strade assegnate per altro lavoro che esuli da quello assegnato.**

- Il lavoro di sparsa sale antigelo si ritiene ultimato quando saranno completamente salate le sedi viabili asfaltate e gli innesti stradali; il lavoro sarà comunque ritenuto ultimato quando il personale addetto alla sorveglianza l'avrà ritenuto tale. L'intervento della ditta e/o del personale dovrà essere eseguito con perizia ed efficienza; gli operatori dovranno altresì prestarsi per mantenere un buon rapporto con l'utente del servizio, adoperandosi per limitare al massimo i disagi che questo tipo di interventi può comportare.
- La Ditta aggiudicataria è tenuta ad ottemperare alle disposizioni che saranno comunque impartite dal personale addetto al controllo.
- Il servizio di sparsa sale antigelo neve dovrà essere effettuato mediante l'utilizzo degli automezzi e delle attrezzature che la ditta assegnataria ha dichiarato di possedere e per le quali questa Amministrazione ha autorizzato l'utilizzo; **è tassativamente vietato utilizzare automezzi non autorizzati**. Nel caso durante il servizio si verificassero guasti alle macchine di natura od entità tali da non poter essere riparati sul posto ed in brevissimo tempo, **l'impresa** (provvedendo a dare comunicazione immediata al personale incaricato dall'Amministrazione) **dovrà prontamente intervenire con mezzi di riserva adeguati**, che verranno retribuiti secondo l'elenco prezzi allegato al presente capitolato;
- In caso di gelate eccezionali e qualora la ditta si trovasse in difficoltà ad assicurare il servizio, l'Amministrazione si riserva la facoltà di intervenire direttamente o a far intervenire in aiuto altre ditte con automezzi idonei; a tal fine le ditte assegnatarie dovranno garantire la massima collaborazione all'Amministrazione al fine di garantire la completezza del servizio secondo le indicazioni del personale incaricato dalla stazione appaltante, provvedendo a segnalare tempestivamente eventuali situazioni critiche.

La ditta appaltatrice dovrà aver cura di adottare, nell'espletamento del servizio di salatura antighiaccio, tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare danni a beni pubblici e privati, osservando e facendo osservare tutte le norme di sicurezza per la prevenzione degli infortuni previste in particolare dal D. Lgs 81/2008 e D. Lgs. 106/2009 s.m.i. il personale addetto dovrà essere munito di tutti i dispositivi di protezione individuale richiesti dalla normativa (DPI).

ARTICOLO 14 - Obblighi ed Oneri a carico dell'appaltatore

Sarà obbligo dell'Appaltatore di adottare nell'esecuzione delle prestazioni tutti i provvedimenti e le cautele necessari per garantire l'incolumità dei lavoratori e dei terzi, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008, nonché per evitare danni a beni pubblici e privati.

Resta convenuto che, qualora debbano verificarsi danni alle persone od alle cose, imputabili a negligenza nello svolgimento del servizio, l'Appaltatore terrà sollevata ed indenne il Comune di Scandiano ed il personale da esso dipendente da qualsiasi pretesa o molestia, anche giudiziaria, che potesse provenirle da terzi e provvederà, a suo carico, al completo risarcimento dei danni che si fossero verificati.

Oltre agli oneri fissati nei precedenti articoli del presente capitolato saranno a carico dell'appaltatore i seguenti obblighi ed oneri:

- a. la ditta affidataria nell'espletamento dei lavori assolve ad un Servizio per una Pubblica Amministrazione e di pubblica utilità; pertanto, è tenuta a tenere un comportamento

corretto e disponibile nei confronti degli utenti stradali, tenendo **sollevata l'Amministrazione appaltante da qualunque molestia o lagnanza di terzi in conseguenza del servizio;**

- b. la responsabilità per danni ed infortuni a terzi o a cose, direttamente ed indirettamente causati nell'esecuzione del servizio stesso (a tal fine dovrà dotarsi di apposita assicurazione come indicato all'articolo 7 "DOCUMENTI E REQUISITI"). Al riguardo la ditta medesima sarà tenuta a fornire comunque al terzo danneggiato le proprie generalità ed il recapito, e dovrà procedere tempestivamente ad effettuare regolare denuncia per il risarcimento dei danni alla propria assicurazione, avendo altresì cura di trasmettere nota informativa al Servizio Lavori Pubblici;
- c. adottare tutti gli accorgimenti necessari per rendere compatibile il servizio oggetto dell'appalto con il mantenimento del pubblico transito;
- d. provvedere alle prescritte assicurazioni dei propri operai e dipendenti contro gli infortuni sul lavoro ed a quanto prescritto dalle leggi e regolamenti vigenti in materia di previdenza sociale, di sicurezza e salute dei lavoratori, osservare le prescrizioni di legge in materia di assunzione della mano d'opera, in particolare per il personale conducente che deve essere dotato di tutte le autorizzazioni necessarie, mantenendo sollevata da qualsiasi richiesta e responsabilità la Pubblica Amministrazione.
- e. tutte le spese per il conducente, carburanti, lubrificanti, l'attrezzatura idonea al servizio richiesto occorrente al funzionamento del mezzo meccanico nonché le spese per l'assicurazione per danni verso terzi, restano a totale carico della Ditta Appaltatrice.

Qualora l'Impresa non adempia a qualcuno degli obblighi predetti, la Stazione appaltante avrà piena facoltà, previo invito scritto raccomandato rimasto senza effetto, a provvedere d'ufficio senza alcuna formalità ad addebitare al contraente ogni onere derivante dal mancato adempimento delle suddette prescrizioni e contestualmente ad esperire ogni azione di risarcimento del danno.

ARTICOLO 15 - Norme di sicurezza ed informazione sui rischi

All'avvio del servizio l'Appaltatore dovrà espressamente confermare di aver preso piena e completa conoscenza dei rischi, di qualsiasi natura, presenti nell'area di intervento e di impegnarsi ad attuare tutti i provvedimenti per la prevenzione infortuni e per la tutela della salute dei lavoratori.

Di tale conferma si darà atto nel verbale di avvio del servizio e nel contratto.

L'Appaltatore è tenuto, inoltre, ad uniformarsi scrupolosamente ad ogni norma vigente o che fosse emanata in materia di prevenzione infortuni e di igiene del lavoro e a titolo esemplificativo, alle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 81/2008.

L'Appaltatore provvederà altresì:

- a portare alla conoscenza preventiva di tutti i propri dipendenti e fornitori di tutti i rischi rilevati nell'area di lavoro all'atto della consegna;
- a far osservare a tutti i propri dipendenti, ed eventuali cottimisti e fornitori, tutte le norme e le disposizioni contenute nelle disposizioni legislative sopra citate;
- a disporre e controllare che tutti i propri dipendenti siano dotati ed usino i Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) appropriati e prescritti per i rischi connessi con le lavorazioni e/o con le operazioni da effettuare durante il corso dei lavori con particolare riferimento alle dotazioni personali;

- a curare che tutte le attrezzature ed i mezzi d'opera, compresi quelli eventualmente noleggiati di proprietà, siano in regola con le prescrizioni vigenti;
- ad allontanare immediatamente le attrezzature, mezzi d'opera od altro non rispondenti alle predette norme ed a sostituirli con altri idonei al corretto e sicuro utilizzo ed impiego;
- ad informare, immediatamente prima dell'inizio di ogni lavorazione prevista nell'appalto in oggetto, tutti i propri dipendenti, dei rischi specifici della lavorazione da intraprendere e delle misure di prevenzione e sicurezza da adottare;
- ad informare immediatamente il servizio lavori pubblici comunale in caso di infortunio, incidente od altro sinistro e ad ottemperare, in tale evenienza, a tutte le incombenze prescritte dalla Legge.

ARTICOLO 16 - Prezzi a Misura e Forfettari

Tutte le prestazioni appaltate, a misura o forfettarie, sono onnicomprensive di tutto quanto necessario per l'effettuazione del servizio di salatura antighiaccio a perfetta regola d'arte e per la totale durata contrattuale e saranno liquidate in base alle prestazioni effettivamente eseguite.

Tale corrispettivo, oltre a tutti gli oneri descritti in altri articoli, comprende altresì le seguenti spese elencate a titolo esemplificativo e non esaustivo:

1. **per gli operai:** ogni spesa per fornire i medesimi di attrezzi ed utensili del mestiere nonché le quote per assicurazioni sociali e polizze e il compenso (stipendio) secondo il relativo CCNL di appartenenza;
2. **per i mezzi d'opera, macchinari e attrezzature:** ogni spesa per dare in opera i macchinari ed i mezzi d'opera pronti al loro uso, nonché ogni eventuale onere assicurativo e le spese per il loro funzionamento e la manutenzione sia ordinaria che straordinaria;

La prestazione del mezzo meccanico sarà computata in base alle ore di lavoro di salatura antighiaccio effettive, che ogni Ditta svolgerà con il proprio mezzo per garantire il servizio su tutte le strade e le piazze di propria competenza, applicando i prezzi unitari al netto del ribasso offerto. **Si precisa che non verranno compensati eventuali trasferimenti per il raggiungimento del lotto assegnato e per il ritorno senza lavori dall'ultimo tronco del lotto; mentre invece saranno retribuiti i trasferimenti e/o congiungimenti tra i vari tronchi del lotto;**

In caso di gelate eccezionali, che richiedano a giudizio degli appaltatori l'utilizzo di mezzi diversi, o di attrezzature specifiche, eventualmente non conformi a quelle previste, si dovrà dare preventiva comunicazione al personale addetto alla sorveglianza del servizio, pena la mancata contabilizzazione dei lavori effettuati e non preventivamente concordati. Si procederà applicando l'elenco prezzi unitari di cui all'allegato 1;

ARTICOLO 17 - Inadempimenti e Penali

La ditta è tenuta a rispettare norme e modalità di esecuzione del servizio riportate nel presente Capitolato.

In caso si verificassero le seguenti inadempienze, si applicheranno le penali sottoindicate:

- Qualora nello svolgimento del servizio la ditta non ottemperasse all'ordine di intervento del personale comunale come stabilito all'art. 13 *"MODALITÀ DI*

ESECUZIONE DEL SERVIZIO "La ditta dovrà immediatamente intervenire all'ordine del personale comunale addetto al controllo, effettuato tramite chiamata telefonica, recandosi sul lotto assegnato entro il termine massimo di 30 minuti dalla chiamata o dal verificarsi delle condizioni di cui al comma successivo" l'Amministrazione applicherà una penale di € 150,00 (Euro centocinquanta/00) per ogni ½ ora di ritardo. Conseguentemente in caso di ritardo come sopra riportato verrà effettuato un primo ed eventualmente un secondo richiamo scritto/contestazione mediante PEC, R.A.R. o consegna a mano; al terzo richiamo sarà applicata la penale.

- Sarà altresì applicata una penale di € 500,00 (Euro cinquecento/00) previa contestazione scritta inviata mediante PEC, R.A.R. o consegna a mano in caso di mancata reperibilità come prevista all'art. 13 *"MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO"* *"Le ditte affidatarie del servizio dovranno essere reperibili, sia di giorno che di notte, dal 15 Novembre al 15 Aprile di ogni periodo invernale."*
- Per i mezzi che non risulteranno attrezzati da parte dell'Appaltatore secondo quanto previsto all'art. 11 - "CARATTERISTICHE AUTOMEZZI E ATTREZZATURE", in caso di inadempienza l'Amministrazione provvederà a far eseguire il servizio a mezzo di altre ditte, addebitandone le spese all'Appaltatore; contestualmente verrà applicata la penale di Euro 300,00 (Euro trecento/00) per ogni automezzo non attrezzato, previa contestazione scritta inviata mediante PEC, R.A.R. o consegna a mano.
- In caso di guasti ripetuti sulla stessa macchina operatrice per più di due volte, che creino disservizi durante la stessa stagione, saranno considerati inadempienza alla corretta manutenzione del mezzo pertanto il Comune si riserva, previa contestazione scritta inviata mediante PEC, R.A.R. o consegna a mano, **la facoltà di non liquidare il 50% del compenso a corpo annuo** relativo alla macchina operatrice guasta, quando non costituisce motivo di risoluzione contrattuale come indicato all'art. 20 *"RISOLUZIONE DEL CONTRATTO"*;
- In merito ai dispositivi di localizzazione GPS, qualora al centro non dovesse pervenire l'invio di dati quotidiano, dopo le verifiche del caso (prove di connessione e forzatura dell'invio dal centro) verrà effettuato un primo richiamo scritto all'appaltatore di verifica del corretto funzionamento del dispositivo (es. presenza di alimentazione) al fine del ripristino della sua funzionalità. L'appaltatore avrà l'obbligo di provvedere alla manutenzione con la massima urgenza e comunque entro e non oltre 2 giorni naturali e consecutivi dall'ordine impartito dall'Amministrazione. In caso di ritardato intervento nei modi su indicati, previa contestazione scritta inviata mediante PEC, R.A.R. o consegna a mano, verrà applicata una penale di € 300,00 (diconsi Euro trecento/00) per ogni rilevatore GPS non funzionante, per ogni giorno di ritardo.

Tutte le penali di cui al presente articolo sono contabilizzate in detrazione indifferentemente e a scelta dell'Amministrazione in occasione del pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo, o sulla quota fissa a corpo annua o con incameramento della cauzione definitiva.

L'importo complessivo delle penali irrogate ai sensi dei commi precedenti non può superare il 10 per cento dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione l'articolo 20, in materia di risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi e disservizi verificatisi.

ARTICOLO 18 - Revisione Prezzi

Nel corrispettivo del servizio sono ricomprese tutte le spese per i mezzi d'opera provvisori, nessuna esclusa, e quant'altro occorra per dare il servizio compiuto a perfetta regola d'arte, intendendosi nell'importo stesso compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'Appaltatore dovrà sostenere a tale scopo.

L'importo di appalto diminuito del ribasso offerto e sotto le condizioni tutte del contratto e del presente Capitolato, si intende offerto dall'Appaltatore, in base a calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio, e quindi invariabile durante tutta la durata dell'appalto.

Ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 36/2023 e successivo Decreto Correttivo D. Lgs. n. 209/2024 sono obbligatorie le clausole di revisione dei prezzi:

- i prezzi delle prestazioni variabili posti a base di gara si intendono fissi e invariabili per il primo anno di esecuzione contrattuale.
- le condizioni amministrative ed economiche del presente appalto verranno sottoposte a revisione ordinaria annuale a partire dal secondo anno di validità dell'affidamento (2° semestre 2027) e per tutta la vigenza residua del rapporto (fino al 1° semestre 2029).
- la revisione dei prezzi si attiverà qualora si verifichino variazioni di costo, in aumento o in diminuzione, superiori al **5%** dell'importo complessivo del contratto. In tal caso, l'adeguamento verrà riconosciuto esclusivamente nella misura dell'**80%** della variazione eccedente la soglia del 5%, limitatamente alle prestazioni ancora da eseguire.
- per la determinazione della variazione dei costi dei mezzi meccanici, si utilizzerà l'indice sintetico ufficiale Istat FOI (Famiglie di operai e impiegati, al netto dei tabacchi), assumendo come mese di riferimento il mese di **Giugno** di ogni anno, confrontato con lo stesso mese dell'anno precedente.
- l'eventuale revisione dei prezzi verrà disposta dall'Amministrazione d'ufficio o su istanza documentata dell'Appaltatore, previa verifica della disponibilità delle risorse finanziarie nel quadro economico del servizio.

ARTICOLO 19 - Rinuncia

Nel caso in cui l'impresa assegnataria dell'appalto, nell'arco di validità del medesimo, si trovasse nelle condizioni di dovere rinunciare al servizio, dovrà darne comunicazione scritta, all'Amministrazione comunale a mezzo lettera raccomandata A.R. con preavviso di almeno 30 giorni. Al fine di assicurare la percorribilità e sicurezza stradale nonché continuità del servizio, se la comunicazione avviene durante la stagione invernale, l'Amministrazione comunale si riserva piena discrezionalità nell'accettazione di tale rinuncia e della relativa tempistica di risoluzione del contratto.

L'interruzione del servizio, senza giustificato e valido motivo o senza il preavviso di 30 giorni darà luogo all'esecuzione del servizio in danno con trattenuta del 50% del compenso a corpo annuo.

ARTICOLO 20 - Risoluzione del contratto

La Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice comunicazione a mezzo P.E.C. con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a. inadempimento alle disposizioni del responsabile del servizio riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
- b. sospensione del servizio o mancata ripresa degli stessi da parte dell'esecutore senza giustificato motivo;
- c. rallentamento del servizio, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione del servizio nei termini previsti dal contratto;
- d. non rispondenza dei servizi forniti alle specifiche di contratto;
- e. sostituzione dell'automezzo indicato in offerta con altro non rispondente alle caratteristiche indicate in contratto, inaffidabilità ed insufficienza organizzativa nell'esecuzione delle attività previste;
- f. mancata installazione o utilizzo non conforme della strumentazione di geolocalizzazione fornita;
- g. in ogni caso in cui il responsabile del servizio accerta comportamenti dell'appaltatore che concretano grave inadempimento alle obbligazioni di contratto tali da compromettere la buona riuscita del servizio stesso.

In particolare, si potrà procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 Codice Civile nei seguenti casi:

- 1. frode nell'esecuzione del servizio;
- 2. manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione del servizio;
- 3. gravi violazioni alle norme in materia di sicurezza sul lavoro, o alle norme relative agli obblighi contributivi previdenziali e assistenziali in materia relativa alle retribuzioni o altre posizioni simili;
- 4. subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;
- 5. in caso di perdita da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Nei casi di risoluzione del contratto o di esecuzione di ufficio, la comunicazione della decisione assunta dalla Stazione Appaltante è fatta all'appaltatore nella forma dell'ordine di servizio o della raccomandata con avviso di ricevimento, con la contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo l'accertamento dello stato di consistenza del servizio eseguito.

Qualora nel caso di inizio prestazioni si manifestassero ipotesi di grave inadempimento, in pendenza della stipulazione del contratto, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, fatta salva l'eventuale richiesta di risarcimento danni.

ARTICOLO 21 - Esecuzione del servizio in danno all'appaltatore e garanzie

Indipendentemente dall'applicazione delle penali e dalla risoluzione del contratto d'appalto, qualora l'appaltatore ometta di eseguire, anche parzialmente, i servizi indicati nel presente capitolato, la Stazione Appaltante potrà ordinare ad altra ditta l'esecuzione parziale o totale dei servizi omessi dallo stesso, previa comunicazione all'appaltatore inadempiente, al quale saranno addebitati i relativi costi ed i danni eventualmente derivati all'Amministrazione.

Per l'esecuzione di tali prestazioni la Stazione appaltante potrà rivalersi, mediante trattenute, sui crediti dell'appaltatore o eventualmente sul deposito cauzionale prestato dalla ditta appaltatrice.

L'appaltatore è obbligato a reintegrare il deposito cauzionale di cui la Stazione appaltante si è avvalsa, a semplice richiesta scritta della stessa, entro 5 giorni dalla data di notificazione della richiesta stessa. L'inadempienza da parte dell'appaltatore porterà all'immediata risoluzione del contratto.

ARTICOLO 22 - Controversie e Foro Competente

Il domicilio ad ogni effetto di legge viene eletto dai contraenti presso l'Amministrazione Comunale di Scandiano. Per ogni controversia che dovesse insorgere e non risolta in accordo bonario, il foro competente sarà esclusivamente quello di Reggio Emilia.

TABELLA I – IMPORTI CONTRATTUALI STIMATI

LOTTO	ZONA INDICATIVA	NUMERO MEZZI RICHIESTI	QUOTA FERMO MACCHINA ANNUA	QUOTA VARIABILE STIMATA ANNUA	IMPORTO CONTRATTUALE TRIENNALE
LOTTO 1	Rondinara – Iano – Pratissolo – Bosco – Fellegara	1	2.200,00	2.000,00	12.600,00
LOTTO 2	Cà de Caroli – Ventoso – San Ruffino – Chiozza (parte sud) – Scandiano (parte sud)	2	4.400,00	4.000,00	25.200,00
LOTTO 3	Scandiano (solo viabilità principale parte nord) Chiozza (parte nord)	1	2.200,00	1.000,00	9.600,00
LOTTO 4	Arceto, Cacciola	1	2.200,00	1.000,00	9.600,00
SOMMANO IVA ESCLUSA					57.000,00
IVA 22%					12.540,00
TOTALE STIMATO SERVIZIO IVA COMPRESA					69.540,00

Nota:

Parte sud: strade a sud della SP467r

Parte nord: strade a nord della SP467R